

BỘ XÂY DỰNG**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**Số: **852**/BXD-QHKTHà Nội, ngày **02** tháng **3** năm 2020

V/v hướng dẫn vướng mắc trong quá trình tổ chức lập quy hoạch xây dựng

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Trà Vinh

Phúc đáp Văn bản số 132/SXD-QHKT&PTĐT ngày 10/02/2020 của Sở Xây dựng tỉnh Trà Vinh đề nghị hướng dẫn một số khó khăn vướng mắc trong quá trình tổ chức lập quy hoạch xây dựng, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Nội dung Điều 13 Luật Xây dựng 2014 đã được sửa đổi tại khoản 2 Điều 28 Luật số 35/2018/QH14, quy hoạch xây dựng bao gồm: Quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch xây dựng khu chức năng, quy hoạch đô thị và quy hoạch nông thôn; căn cứ Phụ lục II Luật Quy hoạch 2017 (nội dung số 11), quy hoạch xây dựng là quy hoạch có tính chất kỹ thuật, chuyên ngành. Theo đó, đề nghị Sở Xây dựng tỉnh Trà Vinh tham mưu Ủy ban nhân dân Tỉnh căn cứ nội dung chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại điểm b Mục 4 Nghị quyết số 69/NQ-CP ngày 13/9/2019 và hướng dẫn tại Văn bản số 11753/BTC-HCSN ngày 02/10/2019 của Bộ Tài chính về xây dựng kế hoạch vốn sự nghiệp kinh tế để lập quy hoạch để thực hiện theo đúng quy định pháp luật.

2. Căn cứ quy định tại Luật Quy hoạch 2017 (Điều 28 và Phụ lục 2) thì việc tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt, điều chỉnh và thực hiện quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch xây dựng khu chức năng, quy hoạch đô thị và quy hoạch nông thôn được thực hiện theo quy định pháp luật tại Luật Xây dựng 2014, Luật Quy hoạch đô thị 2009 đã được sửa đổi, bổ sung tại Luật số 35/2018/QH14.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng đề Sở Xây dựng tỉnh Trà Vinh nghiên cứu và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTr. Nguyễn Tường Văn (để b/c);
- Bộ Tài Chính (để biết);
- Lưu: VT, QHKT.

**TL. BỘ TRƯỞNG
VỤ TRƯỞNG VỤ QUY HOẠCH - KIẾN TRÚC****Trần Thu Hằng**