

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : *1299*/BXD-KHCN
V/v Giải pháp bố trí công năng để
thiết kế tầng cao Trường học

Hà Nội, ngày 10 tháng 10 năm 2019

Kính gửi: Trường THPT Đoàn Thị Điểm

Bộ Xây dựng đã nhận công văn số 40/ĐTĐ ngày 30/8/2019 của Trường THPT Đoàn Thị Điểm về giải pháp bố trí công năng đối với công trình xây dựng “Trường THPT dân lập Đoàn Thị Điểm”, xây dựng tại khu đô thị Bắc Cổ Nhuế, phường Cổ Nhuế 2, quận Bắc Từ Liêm, TP. Hà Nội. Sau khi xem xét Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Ngày 30/8/2019 Cục Cảnh sát PCCC&CNCH đã có văn bản số 1814/PCCC&CNCH-P4 về giải pháp PCCC thiết kế trường học vượt tầng, theo đó đồng ý với các giải pháp bổ sung tăng cường và bố trí công năng để thiết kế Trường THPT dân lập Đoàn Thị Điểm như sau:

(1) Đồng ý với giải pháp bố trí công năng:

- Công năng của khối nhà học số 1: Quy mô gồm 8 tầng nổi, trong đó bố trí phòng học cho học sinh: tầng 01 bố trí phòng học khối lớp 6; tầng 02 bố trí phòng học khối lớp 7, lớp 9; tầng 03 bố trí phòng học khối lớp 9; tầng 04 bố trí phòng học khối lớp 8; tầng 05 bố trí phòng học khối lớp 11; tầng 06 bố trí phòng bán trú phục vụ học sinh nghỉ trưa tại trường; tầng 07, 08 bố trí khối hành chính và các phòng giáo viên.

- Công năng của khối nhà học số 2: Quy mô gồm 8 tầng nổi, trong đó bố trí phòng học cho học sinh lớp 1 và 2 tại tầng 02; bố trí phòng học cho học sinh lớp 2 và 3 tại tầng 03; bố trí phòng học cho học sinh lớp 4 và 5, phòng tin học tại tầng 04; bố trí phòng học cho học sinh lớp 12 tại tầng 05; tầng 06 bố trí phòng bán trú phục vụ học sinh nghỉ trưa tại trường; tầng 07, 08 bố trí khối hành chính và các phòng giáo viên.

- Công năng của khối nhà hành chính – quản trị: Quy mô gồm 8 tầng nổi, trong đó bố trí phòng học cho học sinh lớp 8 tại tầng 01; phòng học cho học sinh lớp 9 tại tầng 03; phòng học cho học sinh lớp 8, 9 tại tầng 04; phòng học cho học sinh lớp 10 tại tầng 05; tầng 06 bố trí phòng tin học, phòng âm nhạc, phòng thực hành của khối trung học phổ thông; tầng 07 bố trí thư viện; tầng 08 bố trí phòng truyền thống.

(2) Đồng ý thiết kế đường giao thông đáp ứng điều kiện cho xe chữa cháy triển khai hoạt động chạy xung quanh công trình. Tại vị trí bãi đỗ xe chữa cháy (khu vực sân trường) bố trí các họng tiếp nước và phương tiện PCCC hỗ trợ

trong quá trình triển khai lực lượng, phương tiện chữa cháy và cứu nạn cứu hộ; nền đường đảm bảo tải trọng cho xe chữa cháy hoạt động.

(3) Đồng ý với giải pháp thiết kế lối thoát nạn: Bố trí 02 buồng thang bộ thoát nạn loại N1, 02 buồng thang bộ thoát nạn loại N2 và 02 buồng thang bộ loại 3 sử dụng chung phục vụ cho Khối nhà học số 01, Khối nhà học số 02 và Khối hành chính quản trị; Khoảng cách thoát nạn từ gian phòng có cửa ra bố trí ở giữa các thang bộ thoát nạn tới lối ra thoát nạn gần nhất là 28,5 m. Không bố trí gian phòng có cửa ra mở vào hành lang cắt; Hành lang dung cho thoát nạn có chiều rộng không nhỏ hơn 2,15 m;

(4) Đồng ý với các giải pháp thiết kế đảm bảo ngăn cháy lan cho các bộ phận của công trình bằng các giới hạn chịu lửa của các kết cấu ngăn cháy (tường chịu lực, tường buồng thang trong nhà, tường ngăn...); lắp đặt cửa chống cháy tại các vị trí trên đường thoát nạn, các phòng hội trường, phòng kho, phòng kỹ thuật, phòng thiết bị;

(5) Trang bị phương tiện PCCC và CNCH đủ cho số lượng người hoạt động thường xuyên trong công trình (tối thiểu 02 người/1 bộ mặt nạ lọc độc tại hành lang mỗi tầng; trang bị đầy đủ phương tiện cho đội PCCC cơ sở);

(6) Thiết kế bổ sung hệ thống báo cháy địa chỉ, hệ thống chữa cháy tự động cho cả công trình; Thiết kế bổ sung hệ thống tăng áp cho buồng thang bộ thoát nạn và hệ thống hút khói hành lang của công trình.

Như vậy, theo kết quả thẩm duyệt của Cục Cảnh sát PCCC&CNCH tại văn bản số 1814/PCCC&CNCH-P4; Căn cứ quy định tại QCVN 06:2010/BXD (Mục 1.1.7) và các văn bản, quy định có liên quan, Bộ Xây dựng thống nhất chấp thuận với giải pháp bố trí công năng cho công trình đã được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt đồng ý để thiết kế Trường THPT dân lập Đoàn Thị Điểm, cao vượt quy định tại Bảng H4 (QCVN 06:2010/BXD).

Trên đây là trả lời của Bộ Xây dựng, đề nghị Trường THPT Đoàn Thị Điểm chịu trách nhiệm chỉ đạo thi công công trình và đưa vào sử dụng các không gian chức năng, giải pháp thiết kế công trình theo đúng hồ sơ đã được Cục Cảnh sát PCCC&CNCH thẩm duyệt đồng ý. Đồng thời tuân thủ các quy định của pháp luật về phòng cháy chữa cháy trong quá trình thiết kế, thi công, nghiệm thu; đảm bảo an toàn cho công trình trong suốt quá trình vận hành, khai thác sử dụng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Lê Quang Hùng (để b/c);
- Lưu VT, Vụ KHCN

TL. BỘ TRƯỞNG
VỤ TRƯỞNG VỤ KHOA HỌC CÔNG
NGHỆ VÀ MÔI TRƯỜNG



Vũ Ngọc Anh