

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG HÀ NỘI
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số 10316 /VPĐKĐĐ-DK&CGCN

V/v Báo cáo tình hình cấp Giấy chứng nhận sở hữu nhà
ở của tổ chức, cá nhân nước ngoài tại Việt Nam

Hà Nội, ngày 30 tháng 6 năm 2025

Kính gửi:

- Bộ Xây dựng;
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường ;
- Sở Xây dựng.
- UBND phường Tây Mỗ.

Ngày 24/6/2025, Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số AA 02383614 ông Phạm Ngọc Sơn và vợ Hoàng Thị Thu Thủy, nội dung:

- Địa chỉ: Căn hộ chung cư số 2509, Tòa S2.02 - U35.1 (F1-CH03-?), Dự án Khu đô thị mới Tây Mỗ - Đại Mỗ - Vinhomes Park - Vinhomes Smart City, phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

- Diện tích đất ở sử dụng chung: 2201,8m²;

- Diện tích sử dụng căn hộ sở hữu chung: 31,9m²; Tầng 25/35 tầng + 01tum thang + 01 tầng hầm.

- Ghi chú:

+ Giấy chứng nhận này được cấp đổi từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số ĐĐ 467032 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 18/11/2021 do nhận chuyển nhượng.

+ Diện tích căn hộ tính theo tm tường: 34,8m².

Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội đã thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số ĐĐ 467032 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 18/11/2021 cho ông SONG MINH HỒNG, sinh năm 1986, Quốc tịch: Hàn Quốc; Hộ chiếu số: M40651598. Nơi cấp: Hàn Quốc; Năm cấp: 2020 để quản lý theo quy định.

Căn cứ Luật Đất đai 2024, các Nghị định của Chính phủ: số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024, số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường ; Căn cứ Luật Đất đai 2024, các Nghị định của Chính phủ: số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024, số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường ; UBND phường Tây Mỗ, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội quận Nam Từ Liêm cập nhật hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định./

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Giám đốc; (để báo cáo)
 - PGĐ Nguyễn Thị Minh Hồng;
 - CN VPĐKĐĐHN quận Nam Từ Liêm;
 - Lưu: VP, HS (tám B)
- (MHS: H26.103.25-250528-0570;
5780BDCN ngày 28/5/2025).



Nguyễn Thị Minh Hồng