

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG HÀ NỘI
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 7025 VPĐKĐĐ-ĐK&CGCN
V/v Báo cáo tình hình cấp Giấy chứng nhận sở hữu
nhà ở của tổ chức, cá nhân nước ngoài tại Việt Nam

Hà Nội, ngày 16 tháng 5 năm 2025

Kính gửi:

- Bộ Xây dựng;
- Bộ Nông Nghiệp và Môi trường;
- Sở Xây dựng Hà Nội.
- UBND phường Mỹ Đình

Ngày 16 / 5 /2025, Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số AA 01742187 cho ông CHAE JONG HEE với nội dung:

- Địa chỉ: Căn hộ chung cư số E4-2007, Tòa CT2- The Emerald, Ô đất CT8, Khu đô thị mới Mỹ Đình - Mễ Trì, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội;
- Diện tích đất (SDC): 2920,0 m²;
- Diện tích sử dụng (SHR): 72,7m²
- Thời hạn sở hữu: 50 năm kể từ ngày 04/11/2020.

Ghi chú: Giấy chứng nhận này được cấp đổi từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DP 888179 do Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội cấp ngày 20/08/2024 do nhận chuyển nhượng.

Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội đã thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất ở số DP 888179 do Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội cấp ngày 20/08/2024 để quản lý theo quy định.

Căn cứ Luật đất đai 2024; Luật nhà ở 2024; Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024; Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất, Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội kính đề nghị Bộ Nông nghiệp và Môi trường, Bộ Xây dựng, Sở Xây dựng Hà Nội thông báo lên trang web của Bộ, của Sở về tình hình sở hữu nhà ở của các cá nhân nước ngoài mua nhà tại dự án trên để Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng các địa phương khác được biết; UBND phường Mỹ Đình 1, chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai quận Nam Từ Liêm thực hiện việc cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Giám đốc; (để báo cáo)
 - PGĐ Nguyễn Thị Minh Hồng;
 - CN VPĐKĐĐHN quận Nam Từ Liêm;
 - Lưu: VP, HS_{Toán}
- (MHS: 5698BDCN ngày 20/03/2025).;

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Minh Hồng