

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG HÀ NỘI
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 9341 /VPDKDD-DK&CGCN

V/v Báo cáo tình hình cấp Giấy chứng nhận sở hữu nhà ở của tổ chức, cá nhân nước ngoài tại Việt Nam

Hà Nội, ngày 17 tháng 6 năm 2025

Kính gửi:

- Bộ Xây dựng;
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- Sở Xây dựng Hà Nội.
- UBND phường Phú Diễn

Ngày 10/6 /2025, Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số AA 02372889 cho bà Ju Young Hi, nội dung:

- Địa chỉ: Căn hộ chung cư số 3208, Tòa nhà Sapphire 3, Khu KO2 (Khu B), Khu nhà ở, văn phòng, dịch vụ tại 136 Hồ Tùng Mậu, phường Phú Diễn, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

- Diện tích đất ở sử dụng chung: 1848,0m²;

- Diện tích căn hộ sở hữu riêng: 77,1m²;

- Thời hạn sở hữu: 50 năm kể từ ngày 28/10/2022

- Ghi chú: Giấy chứng nhận này được cấp đổi từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DH 965419 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 28/10/2022 do nhận chuyển nhượng

Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội đã thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DH 965419 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 28/10/2022 để quản lý theo quy định.

Căn cứ Luật Đất đai 2024, Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất, Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội thông báo để Sở Xây dựng được biết và báo cáo Bộ Xây dựng, Bộ Nông nghiệp và Môi trường để theo dõi, quản lý; UBND phường Phú Diễn, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội quận Bắc Từ Liêm cập nhật hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định. *SL*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc; (để báo cáo)
- PGD Nguyễn Thị Minh Hồng;
- CN VPDKDDHN quận Bắc Từ Liêm
- Lưu: VP, HS_{Ngoc}

(MIS: 4781 BDCN ngày 19/05/2025)

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Minh Hồng