

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG HÀ NỘI
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 9358/VPĐKĐĐ-ĐK&CGCN

Hà Nội, ngày 17 tháng 6 năm 2025

V/v Báo cáo tình hình cấp Giấy chứng nhận sở hữu nhà ở của tổ chức, cá nhân nước ngoài tại Việt Nam

Kính gửi:

- Bộ Xây dựng;
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- Sở Xây dựng Hà Nội;
- UBND phường Tây Mỗ.

Ngày 16/6/2025, Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số AA 02383226 cho ông Phạm Tiến Tùng và bà Nguyễn Thị Thanh, nội dung:

- Địa chỉ: Căn hộ chung cư số I2.2915, Tòa Z38M.1(I2 Imperia Smart City), lô đất F4-CH04, Dự án Khu đô thị mới Tây Mỗ, Đại Mỗ-Vinhomes Park (Vinhomes Smart City), phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

- Diện tích đất ở sử dụng chung: 1321,3 m²

- Diện tích căn hộ sở hữu chung: 64,0 m² (Tầng 29/38tầng + 01 tầng hầm + 01 tum thang).

Ghi chú: - Giấy chứng nhận này được cấp đổi từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DP 481902 do Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội cấp ngày 05/8/2024.

Văn phòng Đăng ký Đất đai Hà Nội đã thu hồi Giấy chứng nhận số DP 481902 do Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội cấp ngày 05/8/2024 để quản lý theo quy định.

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024; Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ; Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/07/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất; Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội thông báo để Sở Xây dựng được biết và báo cáo Bộ Xây dựng, Bộ Nông nghiệp và Môi trường để theo dõi, quản lý; UBND phường Tây Mỗ, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội quận Nam Từ Liêm cập nhật hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định. ✓

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Sở NN&MT; (để báo cáo)
 - Giám đốc VP;
 - PGĐ Nguyễn Thị Minh Hồng;
 - UBND phường Tây Mỗ;
 - CN VPĐKĐĐHN quận Nam Từ Liêm;
 - Lưu: VT, HS
- (MHS: 4503 BDCN – Ngày 15/05/2025)

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Minh Hồng