

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG HÀ NỘI
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 9447 VPĐKĐĐ-ĐK&CGCN

Hà Nội, ngày 18 tháng 6 năm 2025

V/v Báo cáo tình hình cấp Giấy chứng nhận sở hữu nhà ở của tổ chức, cá nhân nước ngoài tại Việt Nam

Kính gửi:

- Bộ Xây dựng;
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- Sở Xây dựng Hà Nội.
- UBND phường Mỹ Trì

Ngày 18/6 /2025, Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AA 02383128 cho bà NAM MOONK YOUNG, nội dung:

- Địa chỉ: Căn hộ chung cư số 3108, Tòa N02 (W2) Dự án Tổ hợp công trình dịch vụ thương mại nhà ở, văn phòng kết hợp lưu trú và nhóm trẻ - Vinhomes Melodia (Vinhomes West Point), tại ô đất HH, đường Phạm Hùng, phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội

- Diện tích đất sử dụng chung: 1530,0m²;

- Diện tích sàn sở hữu riêng: 63,2m²

- Thời hạn sở hữu: Đến ngày 16/10/2070

- Ghi chú:

+ Diện tích căn hộ tính theo tim tường: 68,8m²

+ Giấy chứng nhận này được cấp đổi từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CY 262958 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 16/10/2020

Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội đã thu hồi Giấy chứng nhận số CY 262958 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 16/10/2020 để quản lý theo quy định

Căn cứ Luật Đất đai 2024, Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất, Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội thông báo để Sở Xây dựng được biết và báo cáo Bộ Xây dựng, Bộ Tài nguyên và Môi trường để theo dõi, quản lý; UBND phường Mỹ Trì, Chi nhánh Văn phòng quận Nam Từ Liêm cập nhật hồ sơ địa chính cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định

Nơi nhận: A

- Như trên;
 - Giám đốc; (để báo cáo)
 - PGĐ Nguyễn Thị Minh Hồng;
 - CN VPĐKĐĐHN quận Nam Từ Liêm;
 - Lưu: VP, HS^{Giang}
- (MHS: 2337BDCN ngày 23/04/2025).

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Minh Hồng