

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **475**/BXD-TTr

Hà Nội, ngày **08** tháng **02** năm 2021

V/v xử phạt vi phạm hành chính
đối với hành vi xây dựng công
trình trên đất nông nghiệp

Kính gửi: Bộ Tư pháp

Bộ Xây dựng nhận được Công văn số 02/QLXLVPHC&TDTHPL - XLHC ngày 04/01/2021 của Cục quản lý xử lý vi phạm hành chính và theo dõi thi hành pháp luật - Bộ Tư pháp về việc xử phạt vi phạm hành chính đối với hành vi xây dựng công trình trên đất nông nghiệp;

Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Đối với hành vi chủ đầu tư xây dựng công trình (*nhà ở riêng lẻ, công trình khác*) trên đất nông nghiệp, đề nghị cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền quản lý về đất đai căn cứ vào các quy định pháp luật về đất đai để xem xét, xử lý theo quy định đảm bảo nguyên tắc xử phạt vi phạm hành chính: "*Một hành vi vi phạm hành chính chỉ bị xử phạt một lần*" (điểm d khoản 1 Điều 3, Luật Xử lý vi phạm hành chính 2012).

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng. Đề nghị Bộ Tư pháp nghiên cứu, tổng hợp đề hướng dẫn theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng Phạm Hồng Hà (để b/c);
- Thứ trưởng Lê Quang Hùng (để b/c);
- Lưu: VT, TTr.

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. CHÁNH THANH TRA
PHÓ CHÁNH THANH TRA



Lê Văn Lăng